

# Merkblatt

## Baustandards

Version 3.0 vom 01.01.2024

### Einleitung

Dieses Merkblatt beschreibt die verbindlichen Vorgaben zu Bau-standards am KSSG bei Bauprojekten. Baustandards sind integraler Bestandteil des Bauprozesses, somit der Leistungskataloge 1-9.

### Baustandards

**Als Baustandards am KSSG gelten Dokumente die von der Richtlinienkommission Immobilien freigegeben sind.** Sämtliche freigegebenen Dokumente sind auf der Webpage der SAG Spitalanlagengesellschaft KSSG im Downloadcenter verfügbar.

### Richtlinienkommission Immobilien

Die Richtlinienkommission Immobilien ist die zentrale Fachgruppe, die den Umgang mit Vorgaben für Planung, Bau und Betrieb am KSSG regelt und mittels Baustandards sicherstellt.

Veränderungen von gesetzlichen Vorgaben, Normen und Richtlinien

werden von der Richtlinienkommission Immobilien behandelt, um einen einheitlichen Umgang damit in den Bauprojekten sicherzustellen. Ebenso wird dadurch eine einheitliche Betrachtung der Auswirkungen und Möglichkeiten für alle Bauprojekte sichergestellt und ein einheitlicher Umgang damit geregelt.

Minimalstandard	Verantwortung
Prüfung und Status der Baustandards zu Projektbeginn	PL Bauherr
Bekanntmachung Baustandards den Planern	PL Bauherr
Baustandards als Offert- und Vertragsbestandteil verwenden	PL Bauherr

### Dokumententypen

Drei Dokumententypen werden als Baustandards freigegeben:

- Merkblätter
- Richtlinien
- Standards

### Anwendung der Baustandards

#### Vorprojekt - Bauprojektbeginn

Nach Bauprojektfreigabe wird in der Phase Vorprojekt vom PL Bauherr in Abstimmung mit den TPL und der Abteilung «Applikations- und Datenmanagement» des DIB das Lieferverzeichnis für die zu erbringenden Leistungen (bzw. Dokumente) der Planer definiert. In diesem Verzeichnis sind auch sämtliche freigegebenen Dokumente der Richtlinienkommission Immobilien enthalten.

### Dokumente und Tools

[Downloadcenter der SAG](#)

### Ihr Ansprechpartner

Für weitere Fragen wenden Sie sich bitte an den  
 Support | Bauprojekt Management  
 071 494 22 16, bau@kssg.ch

Dateiname_Erstelldatum	Bereich	Seite
BPM_MB_Baustandards_2024-01-01	BPM	1 von 1